Gemeente Wevelgem
STEDENBOUWKUNDIG UITTREKSEL EN MILIEU INLICHTINGEN

Conform Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Kadastrale ligging:	VRIJHEIDSTR 111
Kadastrale afdeling:	WEVELGEM 2 AFD/WEVELGEM
Kadastrale sectie:	B
Kadastraal perceelnummer:	0152L
Kadastrale aard:	HUIS
Kadastrale opp:	286m^2

Adres:	Vrijheidstraat 111

1. PLANNEN

Het plannenregister van de gemeente Wevelgem werd conform verklaard bij MB van 01/09/2004.

1. Plannen

- 2.22_7_1	Gewestplan Kortrijk	Datum goedkeuring: 4/11/1977 Bestemming : agrarische gebieden
- 2.22_7_1	Gewestplan Kortrijk	Datum goedkeuring: 4/11/1977 Bestemming : woongebieden
- 2.13_138_1	RUP (prov.) 'Solitaire vakantiewoningen - Interfluvium'	Datum goedkeuring: 25/06/2015 overdruk:overdruk solitaire vakantiewoningen

2. Verordeningen

- 2.31_3_1	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	Datum: 29/04/1997
- 2.33_1_1	Stedenbouwkundige verordening lozing huishoudelijk afvalwater en afkoppeling hemelwater	Datum: 8/11/2001
- 2.33_1_2	Gemeentelijke Stedenbouwkundige verordening inzake lozing huishoudelijk afvalwater	Datum: 16/03/2006
- 2.33_4_1	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	Datum: 8/07/2005
- 2.33_5_1	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het rooien van bomen en houtige landschapselementen	Datum: 13/10/2006
- 2.33_7_1	Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelven van baangrachten	Datum: 23/07/2008
- 2.33_8_1	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	Datum: 5/06/2009
- 2.33_8_2	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (wijz.)	Datum: 4/12/2009
- 2.33_8_3	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (wijz.)	Datum: 18/02/2011
- 2.33_8_4	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (wijz.)	Datum: 10/06/2011
- 2.33_9_1	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening	Datum: 5/09/2013
- 2.33_10_1	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	Datum: 5/07/2013
- 2.33_11_1	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband	Datum: 9/06/2017

De beschikkende gedeelten van deze verordeningen bevinden zich in bijlage

2. VERGUNNINGEN

Het eerste deel van het ontwerp vergunningenregister werd gunstig geadviseerd door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar op 07/11/2005 en bevat alle dossiers tot 1962. Conform de bemerkingen van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar wordt het vergunningenregister continu verder aangevuld.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING OM TE VERKAVELEN

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

STEDENBOUWKUNDIGE AANVRAGEN

BOUWAANVRAGEN

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1963/99 Dossiernr. Gemeente: 34041/13447/B/1963/1099 Aanvrager: Caron Roger Onderwerp: het bouwen van 12 woonhuizen Aard: Nieuwbouw eengezinswoning Ligging: Vrijheidstraat113	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	26-11-1963
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	17-12-1963
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1964/138 Dossiernr. Gemeente: 34041/13351/B/1964/1084 Aanvrager: VANHAVERBEKE Jules Onderwerp: het bouwen van een woning Aard: Nieuwbouw eengezinswoning Ligging: Vrijheidstraat111	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	26-10-1964
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	27-10-1964
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

VERKAVELINGSAANVRAAG

Verkavelingsaanvragen oud stelsel 1963/201 Dossiernr. Gemeente: 34041/14717/V/0374A/1 Dossiernr. AROHM: 230,374 Aanvrager: MATEXI Onderwerp: verkavelen in 143 loten Aard van de aanvraag: Nieuwe verkaveling (wonen of industrie)	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	14-12-1963
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	28-03-1963
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Gunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	02-04-1963
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Is de vergunning vervallen?	Ja
Datum van het verval van de vergunning	23-05-2003
Motivering van het verval of niet verval	verkaveling volledig afgeschaft door college

PLANSCHADEN & PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

PLANOLOGISCH ATTEST

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

3. AANVULLENDE INFORMATIE

Woningbouwgebieden/Woonvernieuwingsgebieden

Het perceel is gelegen in woningbouwgebieden

Voorkooprecht

Bij ieder perceel dient nagegaan te worden of op een bepaald onroerend goed een Vlaams voorkooprecht van toepassing is. Dit kan nagegaan worden op **https://www.geopunt.be**.

MILIEU INLICHTINGEN

1. Verleende bodemattesten

Geen vermeldingen in het register verleende bodemattesten gevonden

2. VERGUNNINGEN

OMGEVINGSAANVRAGEN (ingedeelde inrichtingen of activiteit)

AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

ANDERE DOSSIERTYPES BETREFFENDE EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

MILIEUAANVRAGEN

Geen vermeldingen van milieuaanvragen in het register gevonden.

VLAREBO-activiteiten

Geen exploitatievermeldingen in het register gevonden.

Datum: 20 september 2021

GEMEENTEBESTUUR VAN WEVELGEM W.VL.

Kurt Parmentier
Algemeen directeur

Jan Seynhaeve
Burgemeester